E 10./ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ: **SR - Slovenská správa ciest**, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00 003 328
Pozemky: parc.č. C KN 4053/473 – zastavaná plocha a nádvorie
parc.č. C KN 4053/474 – zastavaná plocha a nádvorie
parc.č. C KN 4053/475 – zastavaná plocha a nádvorie
odčlenené podľa GP č. 36639231-230/19
Výmera: 8 m^2 + 6 m^2 + 5 m^2 (o výmere celkom 19 m^2)
Kat. územie: Radvaň
Ulica: Zvolenská cesta
Účel: Zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Banská Bystrica z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pre plánovanú investičnú akciu **„Mestská cyklistická trasa Hušták-Kráľová, vetva B (Cyklolávka ponad R1)“,** na ktorú bolo vydané Územné rozhodnutie č.: MsÚ-2020/1532-03, právoplatné dňa 05.05.2020.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

a) strpieť na zaťaženom pozemku vybudovanie a umiestnenie Cyklotrasy ako verejnej komunikácie;
b) umožniť vstup osobám a vjazd technickým zariadeniam a dopravným prostriedkom na zaťažený pozemok za účelom prevádzkovania Cyklotrasy jej údržby, revízií, rekonštrukcií a opráv;
c) umožniť vjazd, prejazd a státie bicyklom na/cez/po Cyklotrase a umožniť prechod pešo chodcami a korčuliarmi;

Povinný z vecného bremena:	**SR - Slovenská správa ciest**, so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00 003 328
Oprávnený z vecného bremena:	**Mesto Banská Bystrica,** Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271

Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena: 97,85 €

Zdôvodnenie ceny
Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bola určená podľa znaleckého posudku č.110/2020 zo dňa 12.6.2020, ktorý vyhotovila Ing. Alena Pacerová, Lesnícka 29, 976 13 Slovenská Ľupča, vo výške 5,15 €/m^2 čo pri celkovej výmere zaťažených pozemkov 19 m^2 predstavuje sumu 97,85 €.

Zriadenie vecného bremena je potrebné schváliť **nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov**.

Návrh na uznesenie

E 10./ ZRIADENIE ODPLATNÉHO VECNÉHO BREMENA

Volebný obvod č. 7

Žiadateľ	Pozemky	Cena
SR - Slovenská správa ciest so sídlom Miletičova 19 826 19 Bratislava IČO: 00 003 328	parc.č. C KN 4053/473 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m^2 parc.č. C KN 4053/474 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m^2 parc.č. C KN 4053/475 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m^2 **odčlenené podľa GP č. 36639231-230/19** **Kat. územie: Radvaň** **Právu vecného bremena** Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena: a) strpieť na zaťaženom pozemku vybudovanie a umiestnenie Cyklotrasy ako verejnej komunikácie; b) umožniť vstup osobám a vjazd technickým zariadeniam a dopravným prostriedkom na zaťažený pozemok za účelom prevádzkovania Cyklotrasy jej údržby, revízií, rekonštrukcií a opráv; c) umožniť vjazd, prejazd a státie bicyklom na/cez/po Cyklotrase a umožniť prechod pešo chodcami a korčuliarmi; *Povinný z vecného bremena*: **SR - Slovenská správa ciest,** so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00 003 328 *Oprávnený z vecného bremena:* **Mesto Banská Bystrica,** Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 00 313 271	***Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena 97,85 €***
Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti bolo schválené nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov v zmysle § 9 odst. 2, písm. e) Zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zriadenie vecného bremena v prospech Mesta Banská Bystrica sa realizuje z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pre stavbu „Mestská cyklistická trasa Hušták-Kráľová, vetva B (Cyklolávka ponad R1)“, ktorej stavebníkom bude Mesto Banská Bystrica.		